



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**

RDOŚ-Gd-WOO.4220.293.2025.AK.3
(zpo)

Gdańsk, dnia 02 lipca 2025 r.

POSTANOWIENIE

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku działając na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), w związku z art. 64 ust 1 pkt. 1, ust. 3, ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) zwaną dalej ustawą ooś, oraz § 3 ust. 1 pkt 83 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), w związku z pismem Wójta Gminy Cedry Wielkie, z dnia 09 maja 2025 r. (wpływ 13 maja 2025 r.), znak OŚiGO.6220.1.2.2025.KP.3, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez inwestora PANTA Sp. z o.o.,

postanawiam

1. Wyrzić opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko: przedsięwzięcia polegającego na realizacji „punktu zbierania odpadów w obrębie działki ewidencyjnej nr 168/6 obręb 0013 Wocławów, gm. Cedry Wielkie”, woj. pomorskie.
2. Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków dotyczących ochrony środowiska, koniecznych do uwzględnienia na etapie eksploatacji przedsięwzięcia:
 - a) Przed przyjęciem ładunku odpadów, każdorazowo transport poddać weryfikacji przez wykwalifikowanego pracownika celem wykluczenia możliwości przyjęcia odpadów innych niż wskazane w załączniku nr 1 do niniejszego postanowienia.
 - b) Zachować obowiązującą nieprzekraczaną linię zabudowy od rowów melioracyjnych nie mniejszą niż 3 m, oraz zachować niezbędny dostęp do rowów dla ich eksploatacji.
 - c) Eksploatację zakładu prowadzić wyłącznie w porze昼iennej, od 8.00 do 16.00.
 - d) Zabezpieczyć odpowiednią ilość sorbentów w celu likwidacji ewentualnych wycieków substancji niebezpiecznych (np. substancji ropopochodnych).
 - e) Zabezpieczyć teren punktu zbierania odpadów przed dostępem osób postronnych.
3. Uczynić tabelę odpadów przewidzianych do zbierania załącznikiem nr 1 do niniejszego postanowienia.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Cedry Wielkie, jako organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku o wyrażenie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

planowanej inwestycji jw. Do pisma dołączona została kopia wniosku inwestora, wraz z załącznikami, wymaganymi art. 64 ust 2 ustawy ooś, tj:

1. kartą informacyjną przedsięwzięcia,
2. wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
3. oświadczeniem, że inwestor nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz.40 ze zm.) jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia, stwierdził, że:

- przedsięwzięcie polegać będzie na zbieraniu odpadów na działce ewidencyjnej nr 68/27 i 68/28, obręb 10, Lębork, woj. pomorskie.
- Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko inwestycję zakwalifikować należy jako: **§ 3 ust 1 pkt 83 lit. a: punkty do zbierania, w tym przeładunku:**
a) złomu, z wyłączeniem punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych;

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1 ustawy ooś, regionalny dyrektor ochrony środowiska wydaje opinię dotyczącą obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt. 2 ww. ustawy ooś. Opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wydaje się uwzględniając łącznie kryteria, o których mowa w art. 63 ustawy ooś.

Analizując kryteria określone w art. 63 ustawy ooś oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ wziął pod uwagę:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na prowadzeniu działalności związanej ze zbieraniem odpadów, na terenie działki o nr ewidencyjnym 168/6 obręb 0013 Wocławy, gmina Cedry Wielkie, woj. pomorskie.

PANTA Sp. z o.o. jest przedsiębiorstwem w branży recyklingu na Pomorzu.

Na terenie działki nr ewidencyjny 168/6 obręb 0013 Wocławy, nie jest prowadzona obecnie działalność związana z gospodarowaniem odpadami. Realizacja przedsięwzięcia polegać będzie na rozpoczęciu działalności w zakresie zbierania odpadów.

Teren działki będzie utwardzony materiałami budowlanymi głównie płytami betonowymi - plac o pow. około 26 646 m² (w tym powierzchnia zabudowy).

Na terenie planowanego przedsięwzięcia zlokalizowane będą obiekty zadaszone tj.:

- zespół biurowo-usługowo-socjalny (2-kondygnacyjny zespół kontenerowy o powierzchni około 360 m²),
- warsztat (hala namiotowa o powierzchni 200 m²),
- magazyn i sklep (hala namiotowa o powierzchni 1000 m²),
- waga duża (dwie sztuki).

Pozostała część działki to droga dojazdowa, miejsca parkingowe, place składowe/sektory niezadaszone oraz powierzchnia biologicznie czynna.

Planuje się w ramach przygotowania placu składowego do magazynowania odpadów wybudować ściany oddzielenia przeciwpożarowego wyznaczającej boksy - strefy magazynowania odpadów.

W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje zbieranie odpadów złomu.

Odpady złomu zbierane na placu będą przekazywane tylko i wyłącznie podmiotom posiadającym aktualnie obowiązujące decyzje administracyjne w zakresie gospodarowania odpadami tj. zezwolenie na zbieranie odpadów, zezwolenie na przetwarzanie odpadów lub zezwolenie na zbieranie i przetwarzanie odpadów oraz wpis do bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami lub będą przedmiotem międzynarodowego przemieszczania odpadów.

Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne obejmować będzie następujące procesy:

- **przyjęcie odpadów (złomu)** - odpady będą przywożone przez podmioty zewnętrzne lub transportem własnym i rozładowywane przy wykorzystaniu maszyn przeładunkowych, wózków widłowych na terenie ww. działki. Bezpośrednio po rozładunku zostaną one zweryfikowane pod względem jakości i wielkości, a następnie kierowane do wyznaczonych na terenie placu składowego, miejsc magazynowania odpadów;
- **magazynowanie odpadów (złomu)** - odpady, które zostaną dostarczone, po zważeniu będą magazynowane na utwardzonym terenie. Tymczasowe magazynowanie odpadów będzie odbywało się nie dłużej niż wymaga tego proces logistyczny. W przypadku zbieranych odpadów będą one przekazywane kolejnemu posiadaczowi niezwłocznie po uzbieraniu partii transportowej.
- **załadunek odpadów (złomu)** (zbieranych, magazynowanych) będzie odbywał się przy pomocy maszyn przeładunkowych, wózków widłowych, w celu umieszczenia ich na pojazdach transportujących,
- **transport odpadów (złomu)** będą transportowane taborem własnym lub zleconym. Będą to samochody ciężarowe o średniej pojemności 15 ton.

Bilans terenu

- powierzchnia działki wynosi około 30 045 m² – 100%,
- powierzchnia utwardzana (w tym powierzchnia zabudowy) - około 26 646 m² - 89%,
- powierzchnia biologicznie czynna – około 3 399 m² – 11% (według MPZP min. 10%).

2. Usytuowanie przedsięwzięcia:

Obszar inwestycyjny obejmie działkę ewidencyjną nr 168/6 obręb 0013 Wocławy, gm. Cedry Wielkie, powiat gdański, województwo pomorskie.

Całkowita powierzchnia działki nr 168/6 wynosi 3,0045 ha, zamierzone przedsięwzięcie będzie realizowane na części działki nr 168/6. Przyjęto zasadę nieutwardzonego marginesu terenu wzdłuż granic działki, nieprzekraczalnej linii zabudowy od rowów melioracyjnych (3-5 m) a także zapewnienie dostępu serwisowego do rowów.

W jego najbliższym otoczeniu planowanego przedsięwzięcia dominują tereny zielone, pola uprawne, ale również zakłady przemysłowe.

Bezpośrednie sąsiedztwo terenu inwestycji graniczy:

- od strony północnej – ul. Gdańska, w dalszej odległości pola uprawne,
- od strony wschodniej – Zakład - Ocynkownia Północ Gillmet, w dalszej odległości pola uprawne,
- od strony południowej – pola uprawne,
- od strony zachodniej – pola uprawne.

Teren opracowania (działka 168/6 obręb 0013 Wocławy) położony jest na obszarze, dla którego jest uchwalony Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego w gminie Cedry Wielkie

obszar wsi Wocławy: Uchwała Nr XXXIII/307/2002 Rady Gminy w Cedrach Wielkich z dnia 30 sierpnia 2002r. z późniejszymi zmianami: Uchwała Nr XVI/137/12 Rady Gminy w Cedrach Wielkich z dnia 30 maja 2012r.

Teren zamierzonego przedsięwzięcia zlokalizowany jest na terenach oznaczonych według MPZP jako 43.UW/P. Są to tereny z funkcją podstawową: usługi różne z zakresu handlu, gastronomii, rzemiosła, obsługi rekreacji – hotel, motel, itp. – teren wielofunkcyjny, zabudowa produkcyjna, magazyny i składy, obsługa rolnictwa.

Odległości zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, wielorodzinnej są znaczne. Najbliższa pojedyncza zabudowa mieszkalna znajduje się na zachód od planowanej inwestycji w odległości około 587 m oraz na wschód w odległości około 602 m od planowanej inwestycji. W znacznie dalszej odległości ponad 1000 m na południe i północ od planowanej inwestycji znajdują się kolejne jednorodzinne zabudowy mieszkalne.

W granicach obszaru opracowania dominują następujące grupy zieleni:

- nieuporządkowana roślinność niska trawiasta, tzw. „samosiejki”,
- pojedyncze krzewy,
- brak drzewostanu na terenie przeznaczonym pod planowane przedsięwzięcie – nie będzie konieczne prowadzenie wycinki drzew na etapie realizacji przedsięwzięcia.

Obserwacją przyrodniczą objęto działkę 168/6 obręb 0013 Wocławy oraz działki z bezpośrednim sąsiedztwem z planowanym przedsięwzięciem.

Od strony południowej i wschodniej teren planowanego przedsięwzięcia graniczy z rowami melioracyjnymi. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Inwestor zachowa obowiązującą nieprzekraczaną linię zabudowy od rowów melioracyjnych nie mniejszą niż 3 m, oraz zachowa niezbędny dostęp do rowów dla ich eksploatacji.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia jaki i w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia notowano wyłącznie gatunki pospolite bezkręgowców, nieobjęte ochroną gatunkową.

Przeważały gatunki pospolite, eurytopowe i kosmopolityczne. Dominowały przedstawiciele grup: pajaków, pluskwiaków równoskrzydłych i różnoskrzydłych, błonkówek oraz muchówek, sporadycznie chrząszczy. Owady jako organizmy mobilne, obserwowane były na całym badanym obszarze.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie odnotowano obecności płazów ani miejsc dogodnych dla ich rozrodu i rozwoju (brak zbiorników wodnych, rozlewisk, zalewanych podmokłych terenów, mokradeł).

Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie zinwentaryzowano również obecności gadów.

Nie odnotowano przebiegu szlaków migracji płazów i gadów przez badany teren.

W zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia (na granicy przedsięwzięcia w miejscu rowów melioracyjnych) stwierdzono siedliska stanowiące potencjalne i rzeczywiste miejsca rozrodu i przebywania płazów. Teren planowanego przedsięwzięcia będzie w całości ogrodzony. Ogrodzenie terenu zakłóci migrację płazów na teren planowanego przedsięwzięcia, co za tym idzie nie wystąpi ryzyko, że teren planowanego przedsięwzięcia, tj. teren zakładu stanie się terenem zimowania płazów lub terenem żerowiska. Płazy naturalnie migrować będą w kierunku sąsiednich działek na których znajdują się rowy melioracyjne z uwagi na brak naturalnych przeszkód oraz brak zabudowy.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia jak i w zasięgu oddziaływania zamierzonego przedsięwzięcia nie stwierdzono gatunków ptaków objętych ścisłą ochroną gatunkową.

Na terenach sąsiadujących z terenem planowanego przedsięwzięcia (działka 108/1 obręb 116 i 280/4 obręb 115) stwierdzono obecność jednego gatunku objętego ochroną częściową: Wrona siwa (*Corvus corone*) i jednego gatunku łownego: Grzywacz (*Columba palumbus*). Nie stwierdzono żadnych gniazd, jaj i skorupiek.

Wyżej wymienione gatunki nie mają na danych terenach dostatecznych warunków do rozmnażania się i do żerowania (od wschodu teren całkowicie przekształcony przemysłowo – Ocynkownia Północ Gillmet, w pozostałej sąsiedniej okolicy pola uprawne). Obecność Grzywacza (*Columba palumbus*) oraz Wrony siwej (*Corvus corone*) na tym terenach sąsiadujących z terenami przemysłowymi, może wskazywać tylko potrzebę odpoczynku danych gatunków.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia jak i w zasięgu oddziaływania zamierzonego przedsięwzięcia nie stwierdzono występowania chronionych gatunków ssaków.

Analizowane przedsięwzięcie położone jest poza formami ochrony przyrody określonymi w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.).

Najbliżej położonymi obszarami sieci Natura 2000 są:

- ok. 6,86 km na północny wschód Ostoja w Ujściu Wisły PLH220044,
- ok. 6,95 km na północ Ujście Wisły PLB220004,
- ok. 8,16 km na północ Zatoka Pucka PLB220005.

Mając na uwadze położenie geograficzne, skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, a tym samym:

- spowodować utratę powierzchni lub fragmentację siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000,
- wpłynąć na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000,
- wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone,
- pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami,
- utrudnić i wpłynąć na realizację celów działań ochronnych,
- wpłynąć na realizację tymczasowych celów ochrony.

Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Inne najbliżej położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody to:

- położony na granicy z działką inwestycyjną od strony południowej Obszar Chronionego Krajobrazu Żuław Gdańskich,
- oddalony ok. 5,46 km na północ Obszar Chronionego Krajobrazu Wyspy Sobieszewskiej,
- oddalony ok. 6,88 km na północ rezerwat przyrody „Ptasi Raj”.

Inwestycja jest położona poza obszarem korytarzy ekologicznych. Najbliżej położonym korytarzem jest korytarz ekologiczny Dolina Dolnej Wisły GKPN-10A oddalony od planowanego przedsięwzięcia o 9,56 km, w kierunku wschodnim.

W ramach niniejszej inwestycji nie dojdzie do zaburzenia ciągłości i drożności ww. korytarza.

W ocenie tut. organu realizacja inwestycji w sposób przedstawiony w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia nie narusza przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Niemniej należy pouczyć Inwestora, że na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, okazów gatunków, gniazd gatunków ich płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska, zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania.

Przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii

W fazie realizacji

W związku z realizacją inwestycji planuje się wykonać prace związane z utwardzeniem terenu oraz prace budowlano-montażowe polegające na postawieniu z gotowych prefabrykowanych elementów ścian oddzielenia przeciwpożarowego w celu wyznaczenia części boksów - placu składowego jako miejsca do magazynowania odpadów tj.: boks na złom stalowy i zmieszany, boks na odpady pobudowane, boks na beton – gruz betonowy, boks na kruszywa, boks na drewno, boks na tworzywo sztuczne, itp.

Planuje się zamontowanie wagi samochodowej, kontenera biurowo-usługowo-socjalnego, hali namiotowej, wiat zadaszonych. Pozostała część działki to droga dojazdowa, miejsca parkingowe, place składowe/sektory niezadaszone oraz powierzchnia biologicznie czynna stanowiąca 11% powierzchni całej działki.

Nawierzchnię stanowić będą płyty betonowe.

Woda

Na etapie realizacji woda będzie zużywana na cele socjalno-bytowe pracowników oraz na cele porządkowe. Woda będzie zaopatrywana z istniejącego przyłącza wodociągowego. Do celów socjalno-bytowych zostaną postawione przenośne toalety typu TOI-TOI i będą opróżniane czasowo za pośrednictwem wozu asenizacyjnego przez firmę zewnętrzną.

Zapotrzebowanie na wodę na cele socjalno-bytowe pracowników – maksymalnie 50 m³ (na etapie całej realizacji planowanego przedsięwzięcia).

Zapotrzebowanie na wodę na cele porządkowe – maksymalnie 10 m³ (na etapie całej realizacji planowanego przedsięwzięcia).

Materiały

Kruszywo - 8000 ton,

Piasek - 12000 ton,

Kostka brukowa - 10000 m².

Paliwa

Olej napędowy: maksymalnie 10 m³ (na etapie całej realizacji planowanego przedsięwzięcia).

Energia

Elektryczna: maksymalnie 20 000 kWh (na etapie całej realizacji planowanego przedsięwzięcia).

W fazie eksploatacji

Na etapie eksploatacji zakładu przewiduje się:

- Zapotrzebowanie na energię elektryczną - ok. 50 000 kWh,
- Zapotrzebowanie na gaz - nie dotyczy,
- Zapotrzebowanie na wodę użytkową dla pracowników:

Założenia:

pracownicy biurowi – 5 osób – praca na jedną zmianę 8 h,

pracownicy fizyczni – 10 osób – praca na jedną zmianę 8 h,

Ilość pracowników – maksymalnie 15 osób w trakcie 1 zmiany,

Maksymalnie 15 pracowników, tj. 225 dm³/dobę,

15 pracowników, tj. 6,75 m³/miesiąc.

Ścieki socjalno-bytowe:

maksymalne roczne 81 m³/rok,

maksymalne dobowe 0,26 m³/dobę.

Ilość wytwarzanych ścieków socjalno-bytowych na etapie eksploatacji zakładu dla pracujących 15 pracowników w skali roku wynosi maksymalnie w roku 81 m³/rok.

- Zapotrzebowanie na ciepło na potrzeby podgrzania ciepłej wody użytkowej – szacowana roczna ilość prądu przeznaczona na podgrzanie wody w elektrycznych podgrzewaczach wody wynosi około 10 000 kWh;

Rozwiązania chroniące środowisko

W celu maksymalnego ograniczenia uciążliwości przedsięwzięcia dla środowiska Inwestor przewiduje zastosowanie poniższych działań minimalizujących i chroniących środowisko przed potencjalnym negatywnym wpływem ze strony przedsięwzięcia:

Etap realizacji:

W związku z realizacją inwestycji nie będą wykonywane prace wymagające prac budowlanych typu budowanie nowych budynków czy hal. Planuje się tylko postawić z gotowych prefabrykatów ściany oddzielenia przeciwpożarowego celu wyznaczenia boksów - części przeznaczonej do magazynowania odpadów. Postawienie zespołu biurowo-usługowo-socjalnego nie będzie wymagało większych prac budowlanych, jedynie będzie wymagało podłączenia do istniejącej infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej oraz energetycznej.

Również posadowienie wiat i hal namiotowych przeznaczonych na warsztat, magazyn, sklep, osuszanie nie będzie wymagało prac budowlanych a jedynie montażowych.

Uciążliwości występujące na etapie realizacji przedsięwzięcia będą minimalizowane poprzez następujące działania:

- wykorzystanie do prac realizacyjnych wyłącznie sprawnych maszyn i urządzeń o ważnych przeglądach technicznych,
- prace budowlane (montażowe) nie będą wykonywane w porze nocnej (22:00 – 6:00),
- organizację wszelkich prac budowlanych/montażowych w sposób zapewniający ich sprawność i możliwie najszybszą realizację,
- wykonanie prac realizacyjnych w sposób prowadzący do minimalizacji ilości wytwarzanych odpadów,
- zastosowanie szczelnych, przenośnych toalet lub stworzenie zaplecza sanitarnego dla pracowników w postaci kontenera sanitarnego,
- selektywną zbiórkę wytwarzanych podczas prac realizacyjnych odpadów w wyznaczonych do tego celu miejscach i przekazywanie ich do zagospodarowania wyłącznie uprawnionym podmiotom,
- prowadzenie zamierzonych prac inwestycyjnych w taki sposób, aby nie dopuścić do zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego, np. w przypadku niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych,
- stosować farby, smary i inne substancje chemiczne o niskiej szkodliwości dla środowiska, zgodnie z wymogami prawnymi w tym zakresie.

W celu ograniczenia w fazie budowy/montażu uciążliwości związanej z emisją zanieczyszczeń do atmosfery będą stosowane niezbędne środki techniczne i organizacyjne w celu utrzymania dróg dojazdowych w czystości oraz ograniczające emisję pyłu. Przy poruszaniu się pojazdów transportowych po powierzchniach nieutwardzonych będzie ograniczana prędkość jazdy w celu zminimalizowania pylenia wtórnego z tych powierzchni. Czas pracy silników spalinowych maszyn budowlanych i samochodów na biegu jałowym będzie ograniczany. Minimalizowany będzie czas pracy silników na najwyższych obrotach, maszyny i urządzenia nie będą przeciążane.

W celu dotrzymania obowiązujących norm hałasu dla pory dziennej i nocnej zapobiegawczo zastosowane będą rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, takie jak:

- stosowanie nowoczesnych technologii o jak najmniejszej uciążliwości akustycznej,

- ograniczenie czasu pracy silników maszyn budowlanych i samochodów na biegu jałowym,
- stosowanie odpowiedniego systemu pracy i wyłączanie silniki urządzeń nie pracujących w danej chwili,
- minimalizowanie czasu pracy silników na najwyższych obrotach,
- nieprzeciążanie maszyn oraz pojazdów,
- prowadzenie załadunku i rozładunku surowca na zgaszonym silniku pojazdów transportu,
- stosowanie nowoczesnego wyciszonego sprzętu budowlanego i transportowego,
- wykonywanie prac budowlanych w porze dziennej w godzinach 6 – 22.

Etap eksploatacji:

- właściwa gospodarka odpadami poprzez selektywne magazynowanie odpadów w przeznaczonych do tego pojemnikach, kontenerach bądź workach big - bag, dostosowanych do rodzaju odpadu;
- miejsce magazynowania odpadów wyposażone zostanie w monitoring wizyjny zgodnie z przepisami ustawy odpadach;
- miejsce magazynowania odpadów będzie spełniać wymagania ochrony przeciwpożarowej;
- transport odpadów, które zakład obowiązany jest przekazać podmiotom mającym uregulowaną gospodarkę odpadami, odbywać się będzie po nagromadzeniu odpowiedniej ilości odpadów, co zmniejszy liczbę przejazdów;
- by ograniczyć emisję, której źródłem będzie transport samochodowy, Inwestor zapewni miejsce swobodnego wjazdu i wyjazdu z terenu przedsięwzięcia, a postój pojazdów będzie odbywał się wyłącznie na zgaszonym silniku;
- prace wyładowcze/załadownicze odpadów odbywać się będą w porze dziennej;
- nie powstają ścieki technologiczne;
- odpady będą magazynowane w miejscach zabezpieczonych przed dostępem osób trzecich (ogrodzenie całego terenu).

Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko

Faza realizacji

W fazie realizacji oddziaływanie na środowisko będzie występowało w niedługim okresie czasu, jedynie w porze dziennej. Prace wykonywane będą przy użyciu sprzętu mechanicznego i ręcznego, co stanowić będzie źródło emisji pyłów do powietrza oraz hałasu do środowiska. Zanieczyszczenie będzie również pochodzić z emisji spalin z silników samochodowych dostarczających materiały oraz wykonujących prace montażowe. Emisja będzie krótkotrwała, przemijająca. Czas emisji ograniczy się jedynie do czasu pracy poszczególnych maszyn i urządzeń.

• **Ścieki**

Na etapie realizacji przedsięwzięcia realizowane będą prace polegające na utwardzeniu terenu, prace przy postawieniu ścian oddzielenia przeciwpożarowego, montaż zespołu biurowo-usługowo-socjalnego, montaż wiat i hal namiotowych oraz transport i montaż maszyn. Na tym etapie pracownicy będą korzystać z przenośnych kontenerów sanitarnych. W związku z powyższym nie przewiduje się wykonywania prac mogących wpłynąć niekorzystnie na środowisko gruntowo-wodne.

W trakcie realizacji inwestycji nie będą powstawały ścieki technologiczne i przemysłowe.

- **Wody opadowe i roztopowe**

Nie dotyczy – kanalizacja deszczowa - bez zmian do stanu istniejącego.

- **Emisja do powietrza**

Źródło zanieczyszczeń do powietrza w trakcie prowadzonych prac związanych realizacją planowanego przedsięwzięcia stanowić będą:

- transport samochodowy związany z dostawami materiałów konstrukcyjnych i montażowych oraz elementów prefabrykowanych,
- urządzenia wykorzystywane przy pracach montażowych.

Wskazane źródła z uwagi na swój charakter zaliczają się do źródeł emisji niezorganizowanej, a wielkość emitowanych zanieczyszczeń do powietrza uzależniona będzie od wielu czynników poczynając od rodzaju, stanu technicznego urządzeń i sprzętu, a kończąc na warunkach klimatycznych. W wyniku prowadzonych prac do powietrza emitowane będą głównie substancje zawarte w spalinach, tj. dwutlenek azotu, tlenek węgla, dwutlenek siarki, węglowodory oraz pył. Czas pracy urządzeń wykonujących prace montażowe będzie krótki, przez co stopień oddziaływania na środowisko będzie stosunkowo niewielki. Emisja nie będzie powodować znaczącego oddziaływania na stan powietrza. Będzie to emisja niezorganizowana, krótkotrwała, będzie miała zasięg lokalny, ograniczający się bezpośrednio do terenu planowanej inwestycji i przeminie wraz z zakończeniem robót budowlanych. Przedsięwzięcie na tym etapie w niewielkim stopniu wpłynie na stan powietrza atmosferycznego.

- **Hałas**

Dostarczenie na teren inwestycyjny poszczególnych elementów niezbędnych do zrealizowania przedsięwzięcia będzie się wiązać z niewielką emisją hałasu do środowiska, głównie spowodowanych transportem po terenie inwestycyjnym i wyładunkiem, natomiast w niewielkim stopniu z procesów montażu urządzeń, które odbywać się będą w środku hali oraz zrealizowania ścian oddzielenia przeciwpożarowego przy użyciu bloczków betonowych. Ściany nie będą trwale związane z gruntem ani połączone spoiwem typu beton. Emisja hałasu będzie krótkotrwała, o charakterze lokalnym i ustanie po zrealizowaniu zamierzonych prac adaptacyjnych i montażowych. Mając na uwadze fakt, iż najbliższa zabudowa chroniona akustycznie znajduje się w znacznej odległości od terenu inwestycji nie przewiduje się by hałas powstający w trakcie prac realizacyjnych stanowił ponadnormatywną emisję na terenach chronionych akustycznie.

- **Odpady**

W związku z realizacją prac związanych z omawianą inwestycją przewiduje się powstawanie odpadów z grup: 15, 17, 20. Będą to odpady powstające podczas prowadzenia prac przygotowawczych plac m.in., materiały budowlane, odpady opakowaniowe, zużyta odzież ochronna jak również odpady o charakterze komunalnym wytwarzane przez ekipy budowlane.

Odpady powstające podczas przygotowania terenu inwestycyjnego magazynowane będą selektywnie w wyznaczonych do tego celu miejscach, po czym, po zgromadzeniu stosownej ilości, bądź wraz z zakończeniem fazy przygotowania terenu składowiska zostaną przekazane stosownym podmiotom, celem ich właściwego zagospodarowania.

Faza eksploatacji

Ścieki

Ścieki socjalno-bytowe: pracownicy będą korzystać z zaplecza socjalnego zlokalizowanego na terenie Zakładu. Powstające ścieki bytowe w zespole biurowo-usługowo-socjalnym będą odprowadzane do miejskiej kanalizacji sanitarnej na warunkach określonych przez jej gestora. Przewidywane wytworzenie ścieków sanitarnych będzie na poziomie równowartości zapotrzebowania na wodę na potrzeby socjalno - bytowe dla pracowników (5-ciu pracowników

biurowych na jednej zmianie pracujących 8h i 10-stu pracowników fizycznych pracujących również na jednej zmianie w godzinach 8-16 tj. 8h.

Podczas eksploatacji przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki przemysłowe.

Wody opadowe i roztopowe

- Wody opadowe z dachu zespół biurowo-usługowo-socjalny oraz pozostałych zabudowań/wiat (są to wody czyste nie wymagają podczyszczenia z substancji ropopochodnych) zostaną odprowadzone rynnami do wpustów/studzienek a następnie do projektowanej wewnętrznej sieci kanalizacji deszczowej a następnie będą odprowadzane do cieku wodnego (rowu) zarządzanego przez Wody Polskie lub do sieci kanalizacji deszczowej.
- Wody opadowe i roztopowe z dróg dojazdowych, parkingów i z terenów utwardzonych odprowadzane będą do projektowanej wewnętrznej sieci kanalizacji deszczowej, a następnie po oczyszczeniu w separatorach ropopochodnych i/lub osadniku zanieczyszczeń substancji ropopochodnych do cieku wodnego (rowu) zarządzanego przez Wody Polskie lub do sieci kanalizacji deszczowej.
- Wody opadowe i roztopowe z terenów zielonych rozsączone będą do gruntu w granicach nieruchomości należącej do Inwestora.

Emisje do powietrza

Głównym źródłem emisji zanieczyszczeń na etapie eksploatacji, z uwagi na rodzaj planowanej do wykonywania działalności, będzie emisja gazów i pyłów powstająca podczas ruchu pojazdów w granicach terenu inwestycyjnego. Zanieczyszczenia będą powstawać tylko w czasie pracy silników samochodowych. Inwestor przewiduje ruch pojazdów w ilości 10 pojazdów ciężarowych o średniej pojemności 15 ton oraz 50 samochodów osobowych w godzinach pracy punktu zbierania odpadów w godzinach 8-16 od poniedziałku do soboty.

Ponadto dodatkowa emisja będzie pochodzić z pracy sztaplarki. Będzie to się odbywało jednak tylko w czasie zaplanowanego załadunku/rozładunku odpadów.

Prognozuje się, iż częstotliwość przekazania odpadów odbiorcy końcowemu odbywać się będzie co najmniej raz w tygodniu, po zebraniu odpowiedniej ilości odpadów.

Z uwagi na niewielką częstotliwość odbioru odpadów nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na środowisko pod względem zanieczyszczeń atmosfery. Emitowane do powietrza zanieczyszczenia będą śladowe.

Hałas

Na etapie eksploatacji przewiduje się występowanie następujących źródeł hałasu:

- źródła liniowe - hałas związany z ruchem pojazdów (samochodów osobowych i ciężarowych) po drodze wewnętrznej – dojazdowej,
- źródła punktowe – zakład – punkt zbierania odpadów,
- źródła punktowe – proces załadunku i rozładunku odpadów.

Odległości zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, wielorodzinnej są znaczne.

Szacuje się, iż ruch pojazdów może odbywać się każdego dnia, z wyłączeniem niedziel, świąt i dni wolnych od pracy.

W związku z powyższym, na etapie eksploatacji inwestycji nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Odpady

Na etapie eksploatacji inwestycji przewiduje się wytwarzanie odpadów związanych z prowadzeniem działalności w zakresie zbierania odpadów, jak i odpadów komunalnych.

Miejscami powstawania odpadów generowanych głównie przez pracowników będą:

- infrastruktura pomocnicza (m.in., powierzchnie placu składowego i drogi dojazdowe etc.);
- kontener socjalno-biurowy.

Zakłada się szacunkową ilość do 100 kg odpadów komunalnych na pracownika na rok.

Wszystkie odpady na terenie inwestycyjnym będą magazynowane selektywnie, w odpowiednio przystosowanych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonym miejscu lub luzem na placu w wyznaczonym miejscu, w sposób zapobiegający zanieczyszczeniu środowiska. Będą one odbierane cyklicznie przez uprawnionego odbiorcę odpadów.

Rodzaje odpadów przewidziane do zbierania oraz szacowaną ich ilość przedstawiono w załączniku nr 1 do niniejszego postanowienia.

Na etapie eksploatacji inwestycji przewiduje się wytwarzanie odpadów związanych z funkcjonowaniem części biurowo-socjalnej, wykonywaniem drobnych napraw środków transportu, prac konserwatorskich wykorzystywanych maszyn i urządzeń. Przewiduje się wytwarzanie odpadów opakowań wykonanych z różnych materiałów, odpadów w postaci zużytych szmat i ścierek oraz ubrań ochronnych pracowników, zużytych opon, zużytych urządzeń elektrycznych i elektronicznych (popsute komputery, drukarki podlegające wymianie), zużyte baterie alkaliczne, zmiotki z placów oraz mebli biurowych. Zestawienie ww. odpadów podano w poniższej tabeli:

I.p.	Kod odpadów	Rodzaj odpadów	Szacowana ilość w ciągu roku [Mg]
1	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	1,5
2	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	2
3	15 01 03	Opakowania z drewna	3
I.p.	Kod odpadów	Rodzaj odpadów	Szacowana ilość w ciągu roku [Mg]
4	15 01 04	Opakowania z metali	2
5	15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	0,5
6	15 02 02*	Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ściereki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB)	0,5
7	15 02 03	Sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ściereki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02	0,5
8	16 01 03	Zużyte opony	0,5
9	16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	0,25
10	16 06 05	Inne baterie i akumulatory	0,05
11	20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	5
12	20 03 03	Odpady z czyszczenia ulic i placów	1
13	20 03 07	Odpady wielkogabarytowe	0,1

Nie przewiduje się serwisowania maszyn i urządzeń na miejscu poza ewentualną wymianą opon. Wszelkie naprawy i serwisy okresowe będą prowadzone przez zewnętrzne wyspecjalizowane podmioty, które będą wytwórcami odpadów powstających w związku z wykonaniem takiej usługi.

Odpady komunalne z bytowania pracowników i klientów będą gromadzone zgodnie z lokalnymi przepisami i na podstawie deklaracji lub umowy przekazywane do zagospodarowania.

Biorąc pod uwagę skalę i zasięg oddziaływania należy stwierdzić, że skumulowane oddziaływania na środowisko nie będą powodowały pogorszenia standardów jakości środowiska.

Inwestycja swą lokalizacją nie wpłynie istotnie na cele ochrony oraz walory krajobrazowe obszaru.

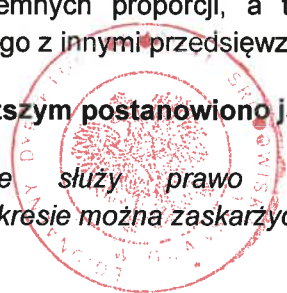
Omawiana inwestycja polegająca na zbieraniu odpadów, nie kwalifikuje się jako zakład o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Również sama eksploatacja nie będzie stwarzała zagrożenia wystąpienia awarii lub katastrofy naturalnej czy budowlanej.

Ze względu na odległość od granic Polski, charakter inwestycji i zawężenie jej oddziaływania tylko i wyłącznie do miejsca realizacji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania na środowisko, pochodzącego z terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Podsumowując, tut. organ po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko wyraził opinię, że **nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji skumulowanego z innymi przedsięwzięciami o podobnym charakterze.

W związku z powyższym postanowiono jak na wstępie.

Na postanowienie niniejsze nie służy prawo złożenia zażalenia. Zgodnie z art. 142 Kpa postanowienie w tym zakresie można zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku
Anna Pchórzewska

Otrzymują:

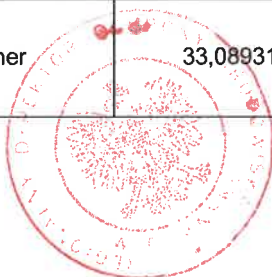
1. Wójt Gminy Cedry Wielkie, ul. M. Płażyńskiego 16, 83-020 Cedry Wielkie,
2. Strony postępowania za pośrednictwem Wójt Gminy Cedry Wielkie,
3. PANTA Sp. z o.o., ul. Uczniowska 52, 80-530 Gdańsk,
4. aa, sprawę prowadzi: Aleksandra Kawecka, tel. 58 68-36-805

Załącznik nr 1 do postanowienie RDOŚ-Gd-WOO.4220.293.2025.AK.3

Rodzaje odpadów przewidzianych do zbierania:

nr miejsca magazynowania	Kod odpadów	Przewidywany sposób magazynowania	całkowita masa miejsca magazynowania [Mg]	max masa które mogą być magazynowane w okresie roku [Mg]
1	16 01 04*	Luzem na wyznaczonym szczelnym i utwardzonym placu	48,00	3000
2	17 04 01	pojemnik/kontener metalowy	2,30	600
	17 04 03		11,09	100
	17 04 04		8,06	600
	16 01 18		5,05	1000
	16 06 01*	pojemniki (500 l)	1,30	200
	16 06 02*			200
	20 01 33*			200
3	17 04 02	luzem na utwardzonym placu	210,432	600
	16 01 18 - alu			1000
4	02 01 10	Luzem na utwardzonym placu	16848,00	8000
	12 01 01			8000
	12 01 02			8000
	16 01 17			15000
	17 04 05			15000
	19 01 02			8000
	19 10 01			8000
	19 12 02			15000
5	17 01 01	luzem na utwardzonym placu	1813,34	30000
	17 01 02			20000
	17 01 03			10000
	17 01 07			30000
6	15 01 03	luzem na utwardzonym placu	21,60	1000
	17 02 01			1000
7	16 01 20	kontener	75,582	1000
8	15 01 01	kontener KP 12	7,20	1000
	19 12 01			1000
9	15 01 02	Luzem na utwardzonym placu	17,92	1000
	16 01 19			1000
	17 02 03			1000
	19 12 04			1000
	20 01 39			1000
10	16 01 03	luzem na utwardzonym placu	112,32	2000
11	16 01 22	kontenery	23,50	1000
	17 04 11			1000

nr miejsca magazynowania	Kod odpadów	Przewidywany sposób magazynowania	całkowita masa miejsca magazynowania [Mg]	max masa które mogą być magazynowane w okresie roku [Mg]
12	16 01 06	luzem na wyznaczonym szczelnym i utwardzonym placu	40,00	2000
13	20 01 40	luzem na utwardzonym placu	129,60	8000
	17 04 07			600
14	16 08 01	kontener	33,08931	600
	16 08 03			600
	16 08 04			600



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku

Anna Tchórzewska

Administratorem danych osobowych przetwarzanych w zakresie niezbędnym dla przeprowadzenia postępowania dotyczącego wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia i strategicznych ocen jest Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk

W sprawach, związanych z ochroną danych osobowych należy kontaktować się przez email: iod@rdos.gdansk.gov.pl

Podstawa i cel przetwarzania danych

Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) wynikających z art.6 RODO ust 1 lit. C. w zw. z Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) – dalej ustawa o ooś, oraz art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) - dalej k.p.a., Państwa dane osobowe przetwarzane będą wyłącznie w celu przeprowadzenia postępowania.

Przekazywanie danych. Dane osobowe mogą być przekazywane:

Podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa Podmiotom współpracującym z Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Gdańsku w zakresie realizacji niezbędnych zadań w ramach przedmiotowego postępowania oraz podmiotom dostarczającym rozwiązania techniczne i organizacyjne. W szczególności usługi: teleinformatyczne, prawne, doradcze, kurierskie, pocztowe, związane z użyciem dokumentacji oraz innych nośników zawierających dane osobowe

Zakres przetwarzanych danych

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku będzie przetwarzać państwa dane osobowe wyłącznie w celu związanym z realizacją postępowania, oraz realizując obowiązki prawne nałożone na administratora. W szczególności imiona, nazwisko, nr telefonu, adres zamieszkania, dane kontaktowe. Dane osobowe będą przechowywane przez okres pięciu lat od zakończenia postępowania. Z zastrzeżeniem tego terminu, jeśli celem przetwarzania danych jest dochodzenie roszczeń, to przetwarzamy dane – w tym celu – przez okres przedawnienia roszczeń wynikający z przepisów ustawy Kodeks cywilny. Po upływie wyżej wymienionych okresów dane osobowe są usuwane lub poddawane anonimizacji.

Przekazywanie danych poza Unie Europejską.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku nie przekazuje danych poza granice Unii Europejskiej.

Profilowanie

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku nie stosuje narzędzi zautomatyzowanego przetwarzania danych w tym służących do tzw. profilowania.

Uprawnienia osób których dane są przetwarzane.

Każdej osobie której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania, żądania ich usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania. Można także skorzystać z uprawnienia do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania oraz prawa do przenoszenia danych do innego administratora danych. Zleceniobiorcy przysługuje prawo wniesienia skargi do Organu Nadzorczego (PUODO), gdy uzna, iż ich przetwarzanie narusza unijne Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (tzw. ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych, w skrócie RODO).