



Wójt Gminy Cedry Wielkie

ul. M. Płażyńskiego 16, 83-020 Cedry Wielkie
tel.: 58 692 20 32, fax: 58 683 61 66,
e-mail: urzad@cedry-wielkie.pl NIP: 593-19-10-037
www.cedry-wielkie.pl



GN. 6840.04.02.2021.P

Cedry Wielkie, 17 listopada 2021 r.

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

Wójt Gminy Cedry Wielkie

INFORMUJE

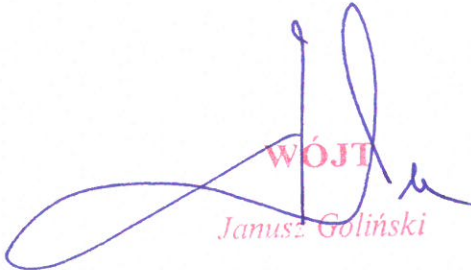
Dnia 15 listopada 2021 r. o godz. 10.00 w siedzibie Gminy Cedry Wielkie został przeprowadzony II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następującej nieruchomości niezabudowanej w miejscowości Błotnik:

L.p.	Położenie działki	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Nr KW	Cena wywoławcza nieruchomości netto [zł]	Wadium 10% ceny wywoławczej [zł]
	Błotnik	125/6	0,5658	GD1G/00047388/7	295 348,00 zł	29 534,80 zł
1.	<p>Opis nieruchomości i przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (mpzp):</p> <p>Niezabudowana, nieuźbrojona działka sąsiadująca z nieruchomością zabudowaną budynkiem mieszkalnym oraz nieruchomościami rolnymi. Usytuowana przy drodze publicznej bez urządzonego zjazdu na nieruchomość. Sieć kanalizacyjna, wodociągowa i energetyczna znajduje się w bliskim sąsiedztwie w drodze.</p> <p>Przedmiotowa działka gruntu znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 01MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa.</p> <p>W dziale III księgi wieczystej o nr GD1G/00047388/7 wpisane są ograniczone prawa rzeczowe:</p> <ol style="list-style-type: none">służebność gruntowa przejazdu i przechodu na podstawie wniosku z dnia 30.VI.55r. na rzecz Zakładu Energetycznego Okręgu Nadmorskiego w Gdańsku.służebność przesyłu na rzecz Energa-Operator SA polegająca na:<ol style="list-style-type: none">prawie korzystania z nieruchomości obciążonej- działki 251/1 obszaru 1.3084 ha w zakresie niezbędnym do posadowienia na niej urządzeń elektroenergetycznych w postaci napowietrznej linii elektroenergetycznej SN-15KV, kablowej linii elektroenergetycznej SN 15KV oraz słupa energetycznego SN 15KV,znoszenia istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej, po ich posadowieniu,prawie korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, wraz z prawem wejścia i wjazdu na nieruchomość obciążoną odpowiednim sprzętem, zarówno przez pracowników Energa-Operator SA., jej następców prawnych, jak przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Energa-Operator SA postępuje się w związku z prowadzoną działalnością. <p>Dział IV księgi wieczystej wolny jest od wpisów.</p>					

Powołana przez Wójta Gminy Cedry Wielkie komisja stwierdziła, iż do dnia wyznaczonego w ogłoszeniu Wójta Gminy Cedry Wielkie z dnia 11 października 2021 r. o przeprowadzeniu II przetargu na sprzedaż ww. działki jako termin wpłaty wadium na nabycie nieruchomości tj. do dnia 10 listopada 2021 r., na konto Urzędu Gminy Cedry Wielkie wpłynęły 3 kwoty wadium. Do przetargu zostało dopuszczonych trzech oferentów.

Ostateczna cena sprzedaży nieruchomości wyłoniona w przetargu wyniosła: netto **380 000,00 zł**, tj. brutto **467 400,00 zł** (słownie: czterysta sześćdziesiąt siedem tysięcy czterysta zł 00/100).

Osoba ustalona jako nabywca nieruchomości - Milo Sp. z o.o.



WÓJT
Janusz Goliński