

Zarządzenie Nr 06/2021

**Wójta Gminy Cedry Wielkie z dnia 12 stycznia 2021 r.
w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym
(t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2,
ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990, 2020)

Wójt Gminy Cedry Wielkie zarządza, co następuje:

§ 1

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu Gminy Cedry Wielkie przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata:

<i>Lp.</i>	<i>Obręb</i>	<i>Nr działki, nr księgi wieczystej</i>	<i>Rodzaj umowy</i>
1.	Cedry Wielkie	Cz. 325/2 KW GD1G/00006435/3	dzierżawa
2.	Trzciniśko	Cz. 30/5 KW GD1G/00045804/6	dzierżawa

2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę zamieszczone są w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

1. Czyszn dzierżawny nie obejmuje opłat z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz opłat związanych z utrzymaniem nieruchomości, a w szczególności: opłat za energię elektryczną, gaz, centralne ogrzewanie, wodę oraz odbiór nieczystości stałych i płynnych.
2. Czyszn dzierżawny podlega waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

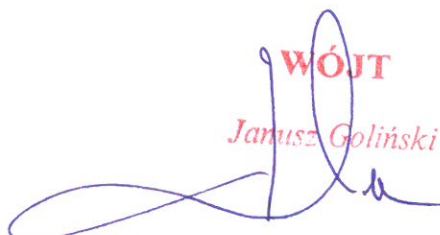
§ 3

Wykaz nieruchomości określonych w § 1 ust. 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Cedry Wielkie i opublikowaniu na oficjalnej stronie internetowej urzędu (www.cedry-wielkie.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Janusz Goliński



Wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Cedry Wielkie przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata.

Lp.	Obręb	Nr działki, nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia w ha	Wysokość czynszu dzierżawnego, termin płatności	Cel dzierżawy	Okres trwania umowy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1.	Cedry Wielkie, nieruchomość zabudowana	Cz. dz. Nr 325/2 KW GD1G/00006435/3	0,0030	1,25 zł/m ² netto na warunkach określonych w umowie, powiększona o podatek od towarów i usług obowiązujący w dacie wystawienia faktury, czynsz płatny w terminie do 10 dnia każdego miesiąca*	Garaż	Do 3 lat	Teren zabudowy usługowej z zakresu służby zdrowia
2.	Trzciniśko, nieruchomość gruntowa	Cz. dz. nr 30/5 KW GD1G/00045804/6	0,0250	0,50 zł / 1 m ² na warunkach określonych w umowie, zwolniony z podatku VAT, czynsz płatny w dwóch ratach w terminie do 15 marca b.r. oraz 15 września b.r. *	Ogródek warzywniczy	Do 3 lat	Teren zabudowy usług komercyjnych

* Czynsz waloryzowany corocznie według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez GUS

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości dostępne są w siedzibie Urzędu Gminy Cedry Wielkie w pokoju nr 16, telefon nr: 58 692 2035.

WÓJT
Janusz Goliński

