

## Zarządzenie Nr 49/2020

### Wójta Gminy Cedry Wielkie z dnia 10 sierpnia 2020 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i użyczenie w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym  
(t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2,  
ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.65, 284,782)

**Wójt Gminy Cedry Wielkie zarządza, co następuje:**

#### § 1

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu Gminy Cedry Wielkie przeznaczonych do oddania w dzierżawę i użyczenie na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata:

<i>Lp.</i>	<i>Obręb</i>	<i>Nr działki, nr księgi wieczystej</i>	<i>Rodzaj umowy</i>
1.	<b>Błotnik</b>	<b>101/2 i 102/6</b> KW GD1G/00047388/7	dzierżawa
2.	<b>Kiezmark</b>	<b>Cz. 289</b> KW GD1G/00045227/7	dzierżawa
3.	<b>Trutnowy</b>	<b>Cz. 239</b> KW GD1G/00045247/3	dzierżawa
4.	<b>Wocławy</b>	<b>186/8</b> KW GD1G/00055096/4	dzierżawa
5.	<b>Trzcínisko</b>	<b>55</b> KW GD1G/00045804/6	dzierżawa
6.	<b>Kiezmark</b>	<b>52</b> KW GD1G/00097085/8	dzierżawa
7.	<b>Giemlice</b>	<b>78</b> KW GD1G/00045913/3	dzierżawa
8.	<b>Błotnik</b>	<b>Cz. 102/4 i 102/5</b> KW GD1G/00047388/7	dzierżawa
9.	<b>Giemlice</b>	<b>Cz. 220</b> KW GD1G/00045913/3	dzierżawa
10.	<b>Leszkowy</b>	<b>132/4</b> KW GD1G/00070282/4	dzierżawa
11.	<b>Cedry Małe</b>	<b>155/5</b> KW GD1G/00045284/4	dzierżawa
12.	<b>Kiezmark</b>	<b>Cz. 280/6</b> KW GD1G/00045227/7	dzierżawa
13.	<b>Cedry Wielkie</b>	<b>Cz. 78</b> KW GD1G/00045223/9	użyczenie

2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i użyczenie zamieszczone są w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

## § 2

1. Czynsz dzierżawny nie obejmuje opłat z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz opłat związanych z utrzymaniem nieruchomości, a w szczególności: opłat za energię elektryczną, gaz, centralne ogrzewanie, wodę oraz odbiór nieczystości stałych i płynnych.
2. Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

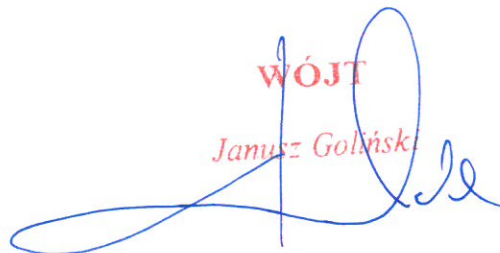
## § 3

Wykaz nieruchomości określonych w § 1 ust. 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Cedry Wielkie i opublikowaniu na oficjalnej stronie internetowej urzędu ([www.cedry-wielkie.pl](http://www.cedry-wielkie.pl)) w lokalnej prasie oraz w biuletynie informacji publicznej.

## § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT  
Janusz Goliński



**Wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Cedry Wielkie przeznaczonych do oddania w dzierżawę i użyczenie na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata**

Lp.	Obręb	Nr działki, nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia w ha	Wysokość czynszu dzierżawnego, termin płatności	Cel dzierżawy	Okres trwania umowy	Przeznaczenie w planie miejscowym
1.	Błotnik, nieruchomość gruntowa	Cz. 101/2 i 102/6 KW GD1G/00047388/7	3,5111	24,37 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny upraw polowych
2.	Kiezmark, nieruchomość gruntowa	289 KW GD1G/00045227/7	2,9000	10,44 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny gruntów rolnych/ zieleni ekologicznej
3.	Trutnowy, nieruchomość gruntowa	239 KW GD1G/00045247/3	0,5200	0,76 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny upraw polowych
4.	Wocławy, nieruchomość gruntowa	186/8 KW GD1G/00055096/4	0,3664	3,03 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny dróg dojazdowych
5.	Trzcínisko, nieruchomość gruntowa	55 KW GD1G/00045804/6	1,2200	5,62 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny usług sportowych
6.	Kiezmark, nieruchomość gruntowa	52 KW GD1G/00097085/8	1,2000	1,60 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny zabudowy mieszkaniowej i dróg dojazdowych
7.	Giemlice, nieruchomość gruntowa	78 KW GD1G/00045913/3	0,1600	1,40 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Teren upraw polowych i teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej

Lp.	Obręb	Nr działki, nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości do wdzierżawienia w ha	Wysokość czynszu dzierżawnego, termin płatności	Cel dzierżawy	Okres trwania umowy	Przeznaczenie w planie miejscowym
8.	Błotnik, nieruchomość gruntowa	102/4, 102/5 KW GD1G/00047388/7	0,6736	4,21 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny upraw polowych
9.	Giemlice, nieruchomość gruntowa	Cz. 220 KW GD1G/00045913/3	0,2000	2,16 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny upraw polowych, tereny zieleni ochronnej
10.	Leszkowy, nieruchomość gruntowa	132/4 KW GD1G/00070282/4	0,1083	0,78 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej
11.	Cedry Małe, nieruchomość gruntowa	155/5 KW GD1G/000	0,0112	0,5 zł za 1 m <sup>2</sup> netto na warunkach określonych w umowie	Rekreacyjny	Do 3 lat	Tereny zabudowy mieszkaniowej
12.	Kiezmark, nieruchomość gruntowa	280/6 KW GD1G/000	0,0500	0,5 zł za 1 m <sup>2</sup> netto Na warunkach określonych w umowie	Ogródek warzywniczy	Do 3 lat	Tereny zabudowy mieszkaniowej/ usług rzemiosła
13.	Cedry Wielkie, nieruchomość gruntowa	Cz. 78 KW GD1G/00070282/4	0,0097 m <sup>2</sup>	bezpłatnie	Użyczenie	Do 3 lat	Tereny usług administracyjnych

\*według stawek Głównego Urzędu Statystycznego

Szczegółowe informacje otrzymają Państwo w siedzibie Urzędu Gminy Cedry Wielkie w pokoju nr 16, tel. 58 692 2035.

WÓJT  
Janusz Goliński

