

Zarządzenie nr 46/2019

Wójta Gminy Cedry Wielkie z dnia 7 sierpnia 2019 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

Wójt Gminy Cedry Wielkie zarządza, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości gruntowe z zasobu Gminy Cedry Wielkie na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata:

Lp.	Obręb	Nr działki, nr księgi wieczystej
1.	Blotnik	114/1 i 114/2 KW GD1G/00047388/7
2.	Cedry Małe	Cz. 155/5 KW GD1G/00045284/4
3.	Cedry Małe	Cz. 377/2 KW GD1G/00045284/4
4.	Cedry Małe	140/2 KW GD1G/0452844
5.	Cedry Wielkie	Cz. 267/2 KW GD1G/00049563/2
6.	Cedry Wielkie	353 KW GD1G/00049563/2
7.	Cedry Wielkie	Cz. 14 KW GD1G/00049563/2
8.	Woclawy	80 i 81 KW GD1G/00045498/7

9.	Giemlice	Cz. 8/1 KW GD1G/0045913/3
10.	Giemlice	76 KW GD1G/00070282/4
11.	Giemlice	65/2 KW GD1G/00070282/4
12.	Giemlice	96 KW GD1G/00097084/1
13.	Giemlice	241/1 KW GD1G/00097084/1
14.	Giemlice	55 i 56 KW GD1G/00070282/4
15.	Giemlice	82/2 KW GD1G/00070282/4
16.	Koszwały	110/6 KW GD1G/00045225/3
17.	Milocin	Cz. 11/8 KW GD1G/00045914/0
18.	Milocin	Cz. 11/8 KW GD1G/00045914/0
19.	Trutnowy	106/3 i 106/4 KW GD1G/00002549/7

20.	Trzcинisko	Cz. 110/2 KW GD1G/00045804/6
21.	Trzcинisko	Cz. 37/8 KW GD1G/00045804/6
22.	Trzcинisko	Cz. 37/8 KW GD1G/00045804/6
23.	Trzcинisko	Cz. 165/3 i 165/8 KW GD1G/00045804/6, GD1G/00194510/7
24.	Kiezmark	Cz. 289 i 296 KW GD1G/00045227/7
25.	Kiezmark	289 KW GD1G/00045227/7
26.	Kiezmark	210/4 KW GD1G/00045227/7
27.	Kiezmark	102 KW GD1G/00045227/7
28.	Kiezmark	2/2 KW GD1G/00045227/7
29.	Leszkowy	222 KW GD1G/00045912/6
30.	Leszkowy	60 i 61, 66 KW GD1G/00045912/6
31.	Leszkowy	196 KW GD1G/00045912/6
32.	Leszkowy	231 KW GD1G/00045912/6
33.	Leszkowy	132/2 i 132/4 KW GD1G/00070282/4
34.	Leszkowy	162 KW GD1G/00045912/6

2. Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę zamieszczone są w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości określonych w § 1 ust. 1 zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Cedry Wielkie oraz opublikowaniu na oficjalnej stronie internetowej urzędu (www.cedry-wielkie.pl).

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Wojta

Elżbieta Prymarzek
Sekretarz Gminy

Wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Cedry Wielkie przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat

Lp.	Obręb, opis nieruchomości	Nr działki, nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia w m kw.	Wysokość czynszu dzierżawnego, termin płatności	Cel dzierżawy	Okres trwania umowy	Przeznaczenie w planie miejscowym
1.	Błotnik, nieruchomość gruntowa	114/1 i 114/2 KW GD1G/00047388/7	13100	4,72 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny upraw polowych bez prawa zabudowy
2.	Cedry Małe, nieruchomość zabudowana	Cz. 155/5 KW GD1G/00045284/4	80	25 zł rocznie, na warunkach określonych w umowie	Ogródek przydomowy	Do 3 lat	Zabudowa mieszkaniowa
3.	Cedry Małe, nieruchomość zabudowana	Cz. 377/2 KW GD1G/00045284/4	370	25 zł rocznie, na warunkach określonych w umowie	Ogródek przydomowy	Do 3 lat	Teren usług oświaty
4.	Cedry Małe, nieruchomość gruntowa	140/2 KW GD1G/045284/4	3085	2,67 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny gruntów rolnych, tereny dróg zbiorczych
5.	Cedry Wielkie, nieruchomość gruntowa	Cz. 267/2 KW GD1G/00049563/2	29500	10,15 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny gruntów rolnych, tereny dróg dojazdowych
6.	Cedry Wielkie, nieruchomość gruntowa	353 KW GD1G/00049563/2	40000	34,56 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny zabudowy produkcyjnej, magazyny i składy, obsługa rolnictwa
7.	Cedry Wielkie, nieruchomość gruntowa	Cz. 14 KW GD1G/00049563/2	6200	6,34 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny gruntów rolnych
8.	Wocławy, nieruchomość gruntowa	80 i 81 KW GD1G/00045498/7	2000	1,96 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny gruntów rolnych

Lp.	Obręb	Nr działki, nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia w m ²	Wysokość czynszu dzierżawnego, termin płatności	Cel dzierżawy	Okres trwania umowy	Przeznaczenie w planie miejscowym
9.	Giemlice, nieruchomość gruntowa	Cz. 8/1 KW GD1G/0045913/3	9300	9,82 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny upraw polowych
10.	Giemlice, nieruchomość gruntowa	76 KW GD1G/00070282/4	3500	3,20 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny komunikacji, drogi wewnętrzne, tereny upraw polowych, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej
11.	Giemlice, nieruchomość gruntowa	65/2 KW GD1G/00070282/4	4458	4,12 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej
12.	Giemlice, nieruchomość gruntowa	96 KW GD1G/00097084/1	2300	1,66 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny zieleni parkowej, tereny komunikacji, drogi wewnętrzne
13.	Giemlice, nieruchomość gruntowa	241/1 KW GD1G/00097084/1	5000	2,32 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej
14.	Giemlice, nieruchomość gruntowa	55 i 56 KW GD1G/00070282/4	2600	2,15 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny upraw polowych, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej
15.	Giemlice, nieruchomość gruntowa	82/2 KW GD1G/00070282/4	3300	3,31 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Teren upraw polowych
16.	Koszwały, nieruchomość gruntowa	110/6 KW GD1G/00045225/3	10750	5,17 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny gruntów rolnych
17.	Miłocin, nieruchomość gruntowa	Cz. 11/8 KW GD1G/00045914/0	10240	8,60 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Teren upraw polowych
18.	Miłocin, nieruchomość gruntowa	Cz. 11/8 KW GD1G/00045914/0	4864	2,95 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Teren upraw polowych

Lp.	Obręb	Nr działki, nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia w m kw.	Wysokość czynszu dzierżawnego, termin płatności	Cel dzierżawy	Okres trwania umowy	Przeznaczenie w planie miejscowym
19.	Trzcínisko, nieruchomość rolna	Cz. 110/2 KW GD1G/00045804/6	30000	19,40 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny upraw polowych
20.	Trzcínisko, nieruchomość gruntowa	Cz. 37/8 KW GD1G/00045804/6	10000	4,80 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej
21.	Trzcínisko, nieruchomość gruntowa	Cz. 37/8 KW GD1G/00045804/6	500	25 zł rocznie, na warunkach określonych w umowie	Ogródek przydomowy	Do 3 lat	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej
22.	Trzcínisko, nieruchomość rolna	Cz. 165/3, 165/8 KW GD1G/00045804/6, GD1G/00194510/7	45500	35,55 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny upraw polowych
23.	Kieżmark, nieruchomość gruntowa	Cz. 289, 296 KW GD1G/00045227/7	114700	40,30 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny gruntów rolnych/zieleni ekologicznej
24.	Kieżmark, nieruchomość gruntowa	289 KW GD1G/00045227/7	29000	10,44 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny gruntów rolnych/zieleni ekologicznej
25.	Kieżmark, nieruchomość gruntowa	210/4 KW GD1G/00045227/7	16092	14,49 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny gruntów rolnych, tereny wód otwartych/zieleni ekologiczne
26.	Kieżmark, nieruchomość gruntowa	102 KW GD1G/00045227/7	3000	2,16 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny zabudowy mieszkaniowej
27.	Kieżmark, nieruchomość rolna	2/2 KW GD1G/00045227/7	1600	25 zł rocznie, na warunkach określonych w umowie	Ogródek przydomowy	Do 3 lat	Tereny gruntów rolnych
28.	Leszkowy, nieruchomość rolna	222 KW GD1G/00045912/6	22000	20,45 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Teren upraw polowych
29.	Leszkowy, nieruchomość gruntowa	60 i 61, 66 KW GD1G/00045912/6	19500	19,10 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Teren upraw polowych, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej

Lp.	Obręb	Nr działki, nr księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia w m kw.	Wysokość czynszu dzierżawnego, termin płatności	Cel dzierżawy	Okres trwania umowy	Przeznaczenie w planie miejscowym
30.	Leszkowy, nieruchomość gruntowa	196 KW GD1G/00045912/6	700	25 zł rocznie, na warunkach określonych w umowie	Ogródek przydomowy	Do 3 lat	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej
31.	Leszkowy, nieruchomość rolna	231 KW GD1G/00045912/6	26100	9,46 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Teren upraw polowych
32.	Leszkowy, nieruchomość gruntowa	132/2,132/4 KW GD1G/00070282/4	2069	1,35 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Teren upraw polowych, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej
33.	Leszkowy, nieruchomość gruntowa	162 KW GD1G/00045912/6	6000	4,10 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Teren upraw polowych, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej
34.	Trutnowy, nieruchomość gruntowa	106/3 i 106/4 KW GD1G/00002549/7	5100	4,66 dct* pszenicy rocznie, na warunkach określonych w umowie	Rolniczy	Do 3 lat	Tereny usług kultury, tereny upraw polowych

*) cena decytony pszenicy przyjmowana jest na podstawie obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej ceny skupu pszenicy w półroczu roku kalendarzowego poprzedzającego termin płatności.
Szczegółowe informacje otrzymają Państwo w siedzibie Urzędu Gminy Cedry Wielkie w pokoju nr 16, tel.58 692 2035.

z up. Wójta

 Elżbieta Frynaczek
 Sekretarz Gminy