



WOJEWODA POMORSKI

Gdańsk, dnia 1 czerwca 2017 r.

WI-II.7840.1.82.2017.KK

CSR → d1
05.06.2017r. Michałowski

DECYZJA NR 131 /2017/KK

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36, art. 80 ust. 1 pkt 2 i art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 13.03.2017 r. uzupełnionego w dniu 06.04.2017 r.,

zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla:

Gminy Cedry Wielkie
ul. Płażyńskiego 16, 83-020 Cedry Wielkie

obejmujące:

budowę drogi rowerowej w miejscowościach Cedry Małe i Cedry Wielkie na terenie działek nr 380/3, 380/7 obręb 0002 Cedry Małe oraz działek 144/2, 144/3 obręb 0003 Cedry Wielkie, jednostka ewidencyjna 220402_2

autor projektu budowlanego:

inż. Tomasz Stawarz, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej nr WAM/0126/PWOD/05, będący członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewid. POM/BD/0153/14;
z zachowaniem następujących warunków:

- 1) -
- 2) -
- 3) -

wynikających z: -³⁾

UZASADNIENIE

W dniu 13.03.2017 r. do organu administracji architektoniczno-budowlanej I instancji wpłynął wniosek Pana Jacka Michałowskiego występującego w imieniu Gminy Cedry Wielkie, ul. Płażyńskiego 16, 83-020 Cedry Wielkie w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę dla ww. inwestycji planowanej w ramach zadania pn.: „Budowa drogi rowerowej wraz z obiektem mostowym nad Kanałem Śledziowym na terenie Gminy Cedry Wielkie w ramach przedsięwzięcia Pomorskie Trasy Rowerowe o znaczeniu Międzynarodowym R-10 i Wiśłana Trasa Rowerowa R-9 w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020”.

W odpowiedzi na wezwanie tutejszego organu z dnia 27.03.2017 r., Inwestor w dniu 06.04.2017 r. uzupełnił przedmiotowy wniosek.

Wojewoda Pomorski pismem nr WI-II.7840.1.82.2017.KK z dnia 20.04.2017 r. zawiadomił strony o prowadzonym postępowaniu.

W dniu 16.05.2017 r. do Wojewody Pomorskiego wpłynął wniosek Pana Jacka Michałowskiego o zawieszenie przedmiotowego postępowania, w związku z czym Wojewoda Pomorski postanowieniem nr WI-II.7840.1.82.2017.KK z dnia 17.05.2017 r. zawiesił postępowanie, a następnie na wniosek Inwestora z dnia 26.05.2017 r., podjął postanowieniem z dnia 30.06.2017 r.

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

Wydział Infrastruktury

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel.: 58 30 77 482, fax: 58 30 14 965
www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl

Organ I instancji oceniając złożone przez inwestora dokumenty oraz projekt budowlany pod kątem zgodności z przepisami art. 35 ust. 1 i art. 32 ust. 4 ustawy Prawo budowlane nie stwierdził uchybień w powyższym zakresie. Analiza zgromadzonych dokumentów wykazała bowiem, iż inwestor złożył poprawnie wypełnione oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania przedmiotowymi nieruchomościami na cele budowlane oraz 4 egzemplarze kompletnego projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku umorzył postanowieniem RDOS-Gd-WOO.4240.634.2016.EG.1 z dnia 30.11.2016 r. umorzył, jako bezprzedmiotowe postępowanie w sprawie wyrażenia opinii co do konieczności potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanej inwestycji. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko z dnia 9 listopada 2010 r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 213 poz. 1397 z późniejszymi zmianami) zamierzenie nie jest zaliczane do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Inwestor uzyskał decyzję Starosty Gdańskiego ROŚ.6341.58.2017.EST z dnia 25.05.2017 r. pozwolenie wodnoprawne na szczególne korzystanie z wód polegające na wprowadzaniu wód opadowych i roztopowych spływających z nawierzchni projektowanej drogi rowerowej oraz wykonanie urządzeń wodnych związanych z przedmiotową inwestycją.

Teren inwestycji położony jest na obszarze objętym ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w gminie Cedry Wielkie obszar wsi Cedry Małe, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIII/306/2002 Rady Gminy w Cedrach Wielkich z dnia 30 sierpnia 2002 r. oraz obszaru wsi Cedry Wielkie, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIII/308/2002 Rady Gminy w Cedrach Wielkich z dnia 30 sierpnia 2002 r.. Inwestycja jest zgodna z ustaleniami powyższych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Ponieważ Inwestor złożył kompletny wniosek, projekt decyzji uzyskał konieczne uzgodnienia, a w trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego nie zgłoszono żadnych wniosków, uwag ani zastrzeżeń, należało postąpić jak w osnowie przedmiotowej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPLATY SKARBOWEJ:

Za wydanie decyzji nie pobrano opłaty skarbowej, Podmiot zwolniony zgodnie z przepisem art. 7 pkt 3 ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1827).



z up. Wojewody Pomorskiego

Dyrektor
Wydziału Infrastruktury

Małgorzata Cymerys

Załączniki do niniejszej decyzji:

(2 egz. projektu budowlanego dla inwestora, 1 egz. dla organu nadzoru budowlanego, 1 egz. dla organu wydającego niniejszą decyzję)

Projekt budowlany pn.: „Budowa drogi rowerowej z nawierzchni bitumicznej z obustronnym obrzeżem betonowym wzdłuż miejscowości Cedry Wielkie i Cedry Małe oraz połączenie pomiędzy nimi; odtworzenie istniejących zjazdów w miejscowościach Cedry Wielkie, Cedry Małe oraz pomiędzy nimi; budowa azylu na przejeździe rowerowym w Cedrach Wielkich oraz wymaganego poszerzenia jezdni w tym miejscu”

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

Wydział Infrastruktury

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel.: 58 30 77 482, fax: 58 30 14 965
www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl

Otrzymują:

1. Jacek Michałowski, ul. Potęgowska 12 lok.66, 80-174 Gdańsk
2. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Subisława 5, 80-354 Gdańsk
3. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku ul. Mostowa 11A, 80-778 Gdańsk
4. a/a Wyk. KK pok. 353 tel. 58 30 77 393

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).⁴⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).⁵⁾

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórkę”.

- 3) Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016 r. poz. 353).
- 4) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.
- 5) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Adnotacje urzędowe:

POMORSKI URZĄD WOJEWODZKI
w GDAŃSKU
ul. Okopowa 21/27
80-810 GDAŃSK
(87)

Adres obiektu:

województwo pomorskie
powiat gdański
Gmina Cedry Wielkie

Nazwa i adres Inwestora:



Gmina Cedry Wielkie
ul. M. Płażyńskiego 16
83-020 Cedry Wielkie

Nazwa i adres Jednostki Projektowej (LIDER):



ZNAK Gdańsk Sp. z o.o.

80-174 Gdańsk, ul. Potęgowska 12 lok. 66
tel. +48.58.746.39.00 fax. +48.58.746.30.68
e-mail: biuro@znakgdansk.pl

Nazwa i adres Jednostki Projektowej (PARTNER):



PONT-PROJEKT Sp. z o.o.

80-266 Gdańsk, ul. Grunwaldzka 209
tel. (058) 761 38 70 fax. (058) 761 38 66

Niniejszy projekt budowlany
oraz projekt zagospodarowania terenu
stanowi integralną część decyzji

Zakres inwestycji:

Jednostka ewidencyjna 220402_2:

- Obręb 0002: dz. nr 380/3, 380/7
- Obręb 0003: dz. nr 144/2, 144/3

z dnia 01.06.2017r.

Nr 131/2017/KK

WI-II.7840.1.82.2017.KK

Stadium projektu:

PROJEKT BUDOWLANY

z up. Wojewody Pomorskiego

Małgorzata Cymerys
DYREKTOR
Wydziału Infrastruktury

Obiekt budowlany:

Budowa drogi rowerowej z nawierzchni bitumicznej z obustronnym obrzeżem betonowym wzdłuż miejscowości Cedry Wielkie i Cedry Małe oraz połączenie pomiędzy nimi; odtworzenie istniejących zjazdów w miejscowościach Cedry Wielkie, Cedry Małe oraz pomiędzy nimi; budowa azylu na przejeździe rowerowym w Cedrach Wielkich oraz wymaganego poszerzenia jezdni w tym miejscu.

w ramach zadania: „Budowa drogi rowerowej wraz z obiektem mostowym nad Kanałem Śledziowym na terenie Gminy Cedry Wielkie w ramach przedsięwzięcia Pomorskie Trasy Rowerowe o Znaczeniu Międzynarodowym R-10 i Wiśłana Trasa Rowerowa R-9 w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020”

Nazwa opracowania:

UKŁAD DROGOWY

Branża: Drogowa K.O.B.: IV;XXV		Kod CPV: 71.32.20.00-1			
Funkcja:	Imię i nazwisko:	Branża:	Specjalność i nr uprawnień:	Podpis:	
Projektant:	inż. Tomasz Jan STAWARZ	Drogowa	bez ogran. spec. drogowa WAM/0126/PWOD/05		
Sprawdzający:	mgr inż. Piotr KANIA	Drogowa	bez ogran. spec. kontr. -drogowa 178/Gd/2002		
Opracowanie:	mgr inż. Jacek MICHAŁOWSKI	Drogowa			
	mgr inż. Natalia MICHAŁOWSKA	Drogowa			
Nr umowy:	Nr archiwalny:	Data:	Nr tomu:	Nr teczek:	Nr egz.:
68/2016	07-ZNAK/d1/2016	listopad 2016r.	I	-	3