

Zarządzenie Nr 19/2018

Wójta Gminy Cedry Wielkie z dnia 6 marca 2018r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu
nieruchomości stanowiących własność Gminy Cedry Wielkie
przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232 oraz z 2018 r. poz. 130), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50) oraz uchwały Nr XXVIII/238/13 Rady Gminy Cedry Wielkie dnia 12 czerwca 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 w formie bezprzetargowej, usytuowanego w budynku Leszkowy 47 wraz ze sprzedażą udziału 109/1000 części we własności gruntu na rzecz najemcy.

Wójt Gminy Cedry Wielkie zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny z zasobu nieruchomości Gminy Cedry Wielkie, nr 6 w budynku nr Leszkowy 47 o powierzchni 40,90 m² wraz z udziałem w gruncie wynoszącym 109/1000 cz. w działce nr 299 o pow. 5292 m² zapisanej w KW GD1G/00082601/4.

- a) Lokal mieszkalny o którym mowa w pkt 1. usytuowany jest w budynku ośmiorodzinnym, podpiwniczonym, dwukondygnacyjnym. Budynek i lokal o średnim stanie technicznym i standardzie wyposażenia.
- b) W skład powierzchni użytkowej lokalu o którym mowa w pkt. 1 wchodzi następujące pomieszczenia:
 - pokój
 - kuchnia
 - łazienka
 - przedpokójLokal wyposażony jest w instalację wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną, ogrzewanie za pomocą grzejników żebrowych (w kuchni) i płytowych w pokoju zasilanych z pieca węglowego usytuowanego w łazience.
- c) Do lokalu przynależą piwnica o pow. 4,00 m² oraz pomieszczenie znajdujące się w budynku gospodarczym o pow. 10,00 m².
- d) Wg. obecnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Leszkowy lokal o którym mowa w pkt. 1 znajduje się w terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zagrodową.
- e) Cena lokalu o którym mowa w pkt. 1 wraz z przynależnym udziałem w gruncie wynosi **48 800 zł** netto (słownie: czterdzieści osiem tysięcy osiemset złotych).

§ 2

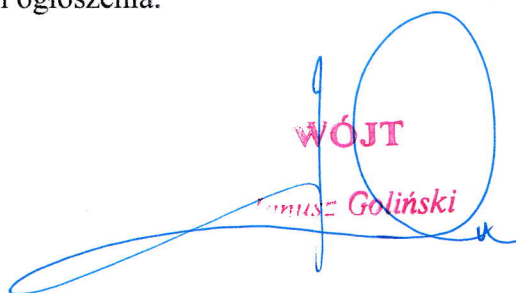
Niniejsze zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Cedry Wielkie, na tablicach poszczególnych sołectw w Gminie Cedry Wielkie oraz opublikowaniu na oficjalnej stronie internetowej urzędu (www.cedry-wielkie.pl).

§ 3

Określa się 6 tygodniowy termin tj. do 17 kwietnia 2018 r. (licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu) do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.



WÓJT
Janusz Goliński